



1.- MUNICIPIO TECÁMAC
2.- NÚMERO 2046

AYUNTAMIENTO	
ODAS	X
DIF	
OTROS	

ESPECIFICAR _____

4.- FECHA 30 DE JUNIO DE 2024
5.- ELABORÓ C. PAMELA LIZETH MENDOZA ROSAS
6.- REVISÓ ING. LILIANA ISABEL GALINDO BERTAUD

CARGO: JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO
CARGO: DIRECTORA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 30 DE JUNIO 2024

NO. PROGRESIVO	CUNTA	SUBCUNTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUM. DE ESCRITURA Y/O FECHA DE CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZA			DEPRECIACION				COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUM.	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL		ACUMULADA
1	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OFICINA LOMA BONITA	PASEO DE LOS JARDINES ESQ. LAS PALMAS	LOMA BONITA TECÁMAC	7.24	7.33	3.70	3.99	28.03	0.00	01-01-1900	20,714.59	OFICINA DE COBRO	0	N/A	0	N/A	10707.46	NO APLICA	DATO NO LOCALIZADO	0	01-01-1900	01-01-1900	0	0	0.00	0.00	LOS DATOS CON "0" NO SE CUENTA CON LA INFORMACION
2	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EDIFICIO ODAPAS	CARRTERA MEXICO PACHUCA2 KM 36.3	COL. HUEYOTENCO, TECÁMAC	NO SE TIENE EL DATO	0	0	0	0.00	0.00	01-01-1900	12,537,205.17	OFICINAS CENTRALES	0	N/A	0	N/A	17102692.00	NO APLICA	DATO NO LOCALIZADO	0	01-01-1900	01-01-1900	0	0	0.00	0.00	LOS DATOS CON "0" NO SE CUENTA CON LA INFORMACION
3	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OFIC. HEROES SECC. BOSQUES	SIN DATO	HEROES DE TECÁMAC SECCIÓN BOSQUES	23.11	23.99	31.31	31.39	738.57	0.00	01-01-1900	91,173.01	OFICINA DE COBRO	0	N/A	0	N/A	1348628.82	NO APLICA	DATO NO LOCALIZADO	0	01-01-1900	01-01-1900	0	0	0.00	0.00	LOS DATOS CON "0" NO SE CUENTA CON LA INFORMACION
4	1231	7	TERRENOS	POZO AHUEHUETE	PASEO DEL CONVENTO S/N	OJO DE AGUA, TECÁMAC	37.98	38.47	15.47	15.82	597.97	90.38	01-01-1900	8,971.42	POZO DE DISTRIBUCION	0	N/A	0	N/A	228424.54	NO APLICA	DATO NO LOCALIZADO	0	01-01-1900	01-01-1900	0	0	0.00	0.00	LOS DATOS CON "0" NO SE CUENTA CON LA INFORMACION
5	1231	7	TERRENOS	POZO MAMEYES	CALLE MAMEYES	OJO DE AGUA, TECÁMAC	15.00	15.00	22.50	22.50	337.49	0.00	01-01-1900	8,971.43	POZO DE DISTRIBUCION	0	N/A	0	N/A	0.00	NO APLICA	DATO NO LOCALIZADO	0	01-01-1900	01-01-1900	0	0	0.00	0.00	LOS DATOS CON "0" NO SE CUENTA CON LA INFORMACION
6	1231	7	TERRENOS	POZO LIRIOS	CALLE LIRIOS	OJO DE AGUA, TECÁMAC	25.00	25.00	10.00	10.00	250.00	0.00	01-01-1900	8,971.43	POZO DE DISTRIBUCION	0	N/A	0	N/A	262500.00	NO APLICA	DATO NO LOCALIZADO	0	01-01-1900	01-01-1900	0	0	0.00	0.00	LOS DATOS CON "0" NO SE CUENTA CON LA INFORMACION
7	1231	7	TERRENOS	POZO LA GLORIETA	CALZADA DE LA HDA S/N	OJO DE AGUA, TECÁMAC	9.97	9.69	21.17	25.77	211.30	0.00	01-01-1900	8,971.43	POZO DE DISTRIBUCION	0	N/A	0	N/A	80716.60	NO APLICA	DATO NO LOCALIZADO	0	01-01-1900	01-01-1900	0	0	0.00	0.00	LOS DATOS CON "0" NO SE CUENTA CON LA INFORMACION
8	1231	7	TERRENOS	POZO EJIDO	AV. LAZARO CARDENAS	EJIDOS DE TECÁMAC	17.00	16.68	26.74	27.17	453.98	0.00	01-01-1900	8,971.43	POZO DE DISTRIBUCION	0	N/A	0	N/A	54023.62	NO APLICA	DATO NO LOCALIZADO	0	01-01-1900	01-01-1900	0	0	0.00	0.00	LOS DATOS CON "0" NO SE CUENTA CON LA INFORMACION
9	1231	7	TERRENOS	TERRENO COLONIA ZITLACOATL	C. HUITZLOPOCHTLI S/N	COL. ZITLACOATL, SAN PABLO TECALCO, TECÁMAC	10	10	28	28	280.00	0.00	01-01-1900	110,000.00	CARCAMO DE AGUAS RESIDUALES	CONTRATO PRIVADO DE COMPRA-VENTA	07/04/2010	0	047-26-147-99-00-0000	142296.00	COMPRA	E	0	12-04-2010	27-05-2010	0	0	0.00	0.00	LOS DATOS CON "0" NO SE CUENTA CON LA INFORMACION
10	1231	7	TERRENOS	TERRENO LOS HEROES TECAMAC I	BOSQUE DE LOS ABEDULES MZ 90 LT 1 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	LOS HEROES TECAMAC	62.43 MTS. CON VIA PUBLICA	1,211.13 MTS AL SURESTE, CON VIA PUBLICA	1,159.26 MTS, AL NORESTE, LIMETE DE PROPIEDAD, VIA PUBLICA Y LOTES DIVERSES	36.09 MTS. SUROESTE, LIMITE DE PROPIEDAD	42,757.88	0.00	01-01-1900	78,075,888.88	BALDIO	ESCRITURA PUBLICA	LIBRO 943 INSTRUMENTO 32266 FECHA 04/08/2015	0	047-32-507-01-00-0000	78075888.88	TRANSMISION DE DOMINIO A TITULO ONEROSO	DIARIO	0	31-12-2012	31-12-2012	0	0	0.00	0.00	LOS DATOS CON "0" NO SE CUENTA CON LA INFORMACION
11	1231	7	TERRENOS	PREDIO DENOMINADO TECPAC	CALLE HUAYACALCO S/N SAN PABLO TECALCO	SAN PABLO TECALCO	25 MTS. CALLE HUAYACALCO	25 MTS. PROPIEDAD PRIVADA	25 MTS. PROPIEDAD PRIVADA	25 MTS. PROPIEDAD PRIVADA	625.00	0.00	01-01-1900	625,000.00	POZO DE DISTRIBUCION	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	LIBRO 533, INSTRUMENTO 34617 03/10/2016	0	047-26-034-27-00-0000	275000.00	CHEQUE	EGRESOS	0	09-08-2016	09-08-2016	0	0	0.00	0.00	LOS DATOS CON "0" NO SE CUENTA CON LA INFORMACION
12	1231	7	TERRENOS	PREDIO DENOMINADO LOS HEROES TECAMAC II	AVENIDA MEXIQUENSE S/N	HEROES TECAMAC	138.15	181.61	102.86	15.11	9722.00	0.00	01-01-1900	48,860,000.00	BALDIO	CONVENIO DE TRASNACION DE DOMINIO	06/03/2017	0	047-32-550-06-00-0000	48860000.00	TRANSMISION DE DOMINIO A TITULO ONEROSO	CXP	0	10-10-2017	10-10-2017	0	0	0.00	0.00	LOS DATOS CON "0" NO SE CUENTA CON LA INFORMACION

TOTAL: **140,364,838.79**

DIRECCIÓN GENERAL

[Firma]

C. FIDEL ZA MORA RAMÍREZ
DIRECTOR GENERAL DEL ODAPAS
TECÁMAC

DIRECCIÓN DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

[Firma]

ING. LILIANA ISABEL GALINDO BERTAUD
DIRECTORA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DEL ODAPAS

CONTRALORIA MUNICIPAL

[Firma]

LIC. PERLA LIZETH CRUZ RAMÍREZ
CONTRALORA MUNICIPAL